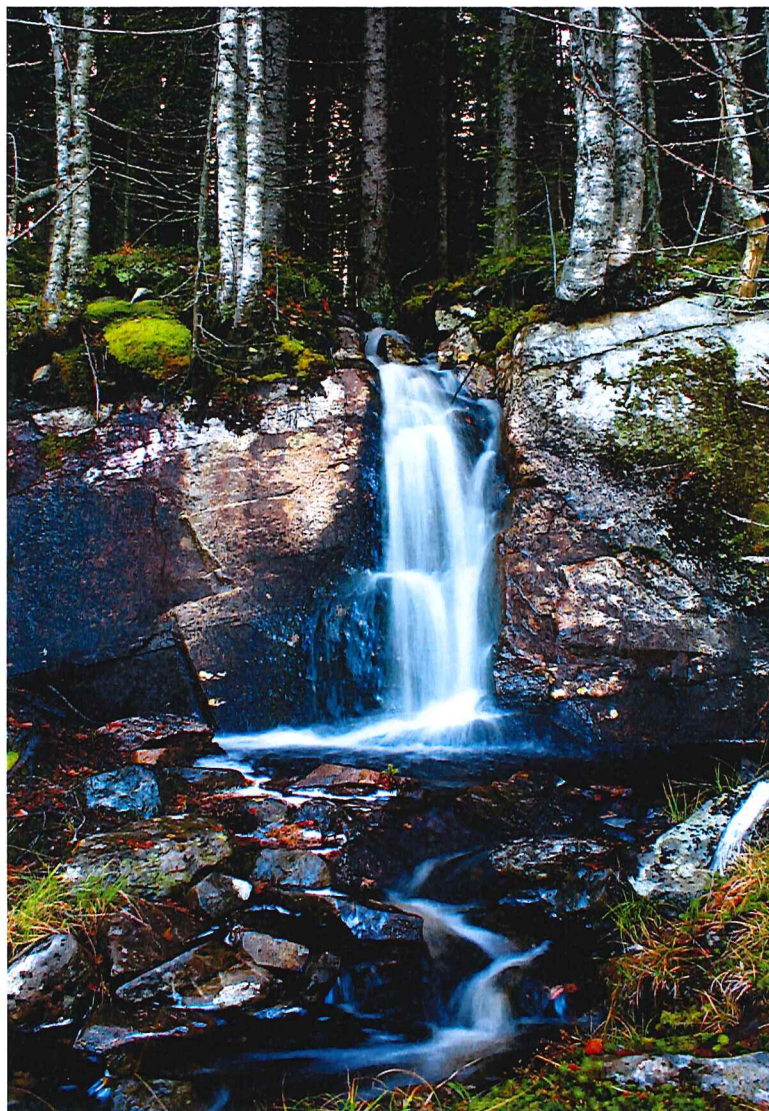


# *Toten Almennning*

## *Lodd nr.1*



**ÅRSBERETNING OG REGNSKAP FOR**

**2013**

# ÅRSMØTE PÅ AAS KOMMUNELOKALE

Torsdag 3. april 2014 kl. 19<sup>00</sup>

## SAKSLISTE:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to representanter til å skrive under protokollen.
4. Årsberetning og regnskap.
5. Beretning fra Toten Tre AS
6. Fastsette godtgjørelse for styrets medlemmer, herunder formannens faste godtgjørelse.
7. Valg av styremedlemmer. \*)
8. Oppnevne revisor for neste års regnskap.
9. Planer for kommende års drift.
10. Innkommende saker.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende innen  
25.mars 2014

## STYRET

\*) Valgkomiteens innstilling er utlagt på Almenningskontoret.

## ÅRSBERETNING – 2013

Årsmøte for 2012 ble holdt på Aas kommunelokale 24. april 2013. Av de fremmøte var 8 almenningsberettigede, i tillegg til styret og administrasjon.

### Styre og administrasjon

		Valgperiode
Formann:	John Henry Bjerke	2010 – 2014
N. Formann:	Per Magnus Løken	2010 – 2014
Styremedlemmer:	Ragnhild Lie	2010 – 2014
	Hans Petter Enger	2012 – 2016
	Svein Kleven	2012 – 2016
Varamedlemmer:	Cecilie Skaug Ladegård	2010 - 2014
	Anders Sveen	2010 - 2014
	Nils Ola Fauchald	2010 - 2014
	Bjørn Even Stenberg	2012 - 2016
	Per Sangnæs	2012 - 2016
Valgkomite:	Magne Fremstad (formann), Bjarne Fremstad og Odd Are Frydenlund	
Revisor:	BDO AS	
Funksjonærer:	Daglig leder : Rolf Børstad	
Bruksretter:	Antall bruksrettseiendommer: 577 stk.	

Toten Almenning lodd nr 1 er med sine 29 000da **skog og utmark** den største enkeltgrunneier i Vestre Toten kommune. Almenningen er en bygdeallmenning med 577 bruksberettigede, og er underlagt Lov om Bygdeallmenninger av 19. juni 1992.

I tillegg til daglig leder har almenningen en fast ansatt i produksjon/salg. Nødvendig mannskap ut over dette leies inn etter behov. Administrasjonen leier ut konsulenttenester til Eina Almenning, Toten Tre, Toten Biobrensel, og NAMMO skog. Toten Almenning Lodd nr.3 bistår med regnskap og årsavslutning, noe som fungerer meget bra. Virksomheten i skogen er ikke vesentlig endret fra året før, men volumet ble økt med 1000m<sup>3</sup> i forbindelse med bygging. På saga har det blitt skjært utvalgte dimensjoner og laftetømmer. Det jobbes aktivt i markedet med fokus på laftetømmer og spesialdimensjoner for å øke salget ytterligere. Det er en positiv økning i etterspørsel etter laftetømmer og det blir derfor viktig å øke lageret for å kunne tilby tørt virke gjennom året.

Toten Almenning Lodd nr.1 eier **Toten Tre A/S** sammen med Toten Almenning Lodd nr.3. Toten Tre leverte et positivt resultat i 2013 på 510.650,-. Det vises ellers til Toten Tre sin beretning bakerst i dette dokumentet.

**Lena Fjernvarme AS.** Hovednettet til Elverhøy Terrasse på 336 meter inklusivt innstikk til kundene. Kløverbo, Staff & sønner og Elverhøy Terrasse, er ferdigstilt. Kundene ble tilkoblet til fjernvarmenettet i begynnelsen av oktober 2013. I likhet med året før ble det solgt mindre energi en budsjettert. Årsaken ligger i lavt forbruk som en følge av årstemperaturen, samtidig som energiprisene var lave. Årsregnskapet er ikke klart, men det ligger an til et underskudd i 2013 på størrelse med året før.

**Toten Biobrensel AS.** Som en følge av svake resultater og dårlige framtidsutsikter valgte Toten-almenningen og selge seg ut av selskapet. Almenningen fikk tilbakeført innskutt aksjekapital.

## **MØTER I ÅRET**

I 2013 er det avholdt 5 styremøter hvor det er behandlet 31 saker. Av saker som styret har behandlet kan vi referere til:

**Toten Tre:** Selskapet har hatt et krevende år med blant annet innføring av nytt datasystem, samt prosessen i forbindelse med kjedetilknypning (XL-Bygg). I tillegg har det vært flere korte og lengre sykmeldinger blant nøkkelpersoner i den daglige driften. Til tross for dette, ser man at kjedetilknypning har vært positivt for Toten Tre og at bedriften har en positiv utvikling.

Selskapet oppnådde ikke omsetningsbudsjett, men dekningsgraden bidro til et positivt resultat.

**Forsikringer:** Styret vedtok å forsikre skogen permanent. Dette har sin bakgrunn i at forsikringspremiene nå er lavere enn det de har vært tidligere, samt at framtida byr på større utfordring spesielt i forhold til vær og vind.

**Hyttefelt:** Det ble besluttet å utarbeide konsekvensanalyse for hyttefelt sør-øst for Lauvhøgda. Arbeidet ble utført av daglig leder, og er sendt kommunen for videre behandling. Området ligger utenfor nedslagsfeltet til Skjellbreia og utenfor støysona til Bradalsmyra. Styret har fokus på å ivareta beiterettigheter og allmenn ferdsel i prosessen.

**Ulovlig hogst på plantefelt.** Administrasjonen ble kjent med at det var utført ulovlig hogst av ungskog. Styret befarte området og i samråd med kommunen ble det reist ett krav i saken. Kravet ble innfridd.

**Masseuttaket** ble «lagt på is».

**Materiallager/Laftehall** ble ferdigstilt i høst og laftehallen er utleid. Et positivt bidrag til økt omsetning av laftetømmer

**Befaring i egen skog:** Foruten befaring av utvalgte skogbestand, var hyttefelt og restaurering av hytta på Rognlihaugen mål for turen.

**Årsmøte i Norges Allmenningsforbund.** Møtet ble avholdt på Honne kurs og konferansesenter. Fra almenningen møtte Styreleder og daglig leder.

## ØKONOMI

Resultat før årsoppgjørdisposisjoner viser kr. 477.246,-. Bruksrettsrabatter utgjør til sammen kr. 314.537,-. Etter bruksrettsrabatter er trukket fra viser resultatet kr. 162 707,-. Overskuddet i Toten Tre var kr. 510 650. Vår andel på 50% utgjør kr. 255.325,- og når dette legges til resultatregnskapet viser resultatet for bedriften totalt sett kr. 162.707,-. Driftsresultatet på saga viser -237.687,-. Årsaken til det negative resultatet på saga skyldes en ekstraordinær avskrivning av lager, mangel på tørt laftetømmer og ekstraarbeid i forbindelse med nybygget. Etterspørselen var økende sist på året.

Årets årsmelding og regnskap er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Resultatet for Toten Tre A/S fremkommer i egen årsmelding og regnskap bakerst i denne beretningen

### Representasjon og medlemskap (styret og administrasjon)

Per M. Løken og Svein Kleven er styremedlemmer i Toten Tre A/S.

Rolf Børstad er styremedlem Lena Fjernvarme A/S.

John Henry Bjerke er styremedlem Vestre Toten Utmarkslag

Rolf Børstad er leder for planutvalget i Vestre Toten Utmarkslag

Rolf Børstad er almenningens representant i Gjerde- og beitekomiteen.

John Henry Bjerke sekretær for Skjæra-elv vegforening

Almennigen er medlem av næringsorganisasjonen Treindustrien, NHO, Mjøsen Skog SA, Vestre

Toten Utmarkslag, Hunnselva Grunneierlag, og Solvoll Grunneierlag.

### Miljømålsetting

Toten Almanning Lodd nr.1 produserer skurlast og biprodukter av tre med likestilte produksjons- og miljømål.

- Høyest mulig utnyttelse av stokken
- Krav til biologisk mangfold i skoglandskapet
- Beskytte kvaliteten i vann og grunnvann
- Beskytte kulturmiljø i skoglandskapet
- Energi/ressursbruk

### *Toten Almanning Lodd nr.1 oppnår dette gjennom å:*

- Følge PEFC's krav og intensjoner
- Drive bedriften og forbedringsarbeidet slik at eventuelle negative miljøpåvirkning reduseres.
- Arbeide for at andelen av miljøtilpasset og sertifisert skogbruk øker.
- Utdanne og informere personalet slik at de kan oppfylle innholdet i denne miljømålsettingen.
- Forplikte seg til å vedlikeholde systemet.

**Miljø:** Skogdriften drives etter standardene i "Levende skog".Almenningen er sertifisert gjennom Mjøsen Skogeierforening etter ISO 14001 og PEFC- sertifisert av Norsk Veritas for produksjon og leveranse av rå huggerflis til industrien. Sykefraværet har vært på 1,8 %, noe som må sies å være meget bra. Arbeidsmiljøet må også betegnes som bra.

**Ytre miljø:** Almenningsvirksomheten medfører ikke forurensning av det ytre miljø utover nødvendig bruk av motorsager og annen maskinell bruk tilknyttet driften. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrenser" ved det store opptak og binding av CO<sup>2</sup>. Almenningen har fokus på utmarka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Reinsvoll 31.desember 2013 /11.mars 2014

STYRET



## SKOGEN

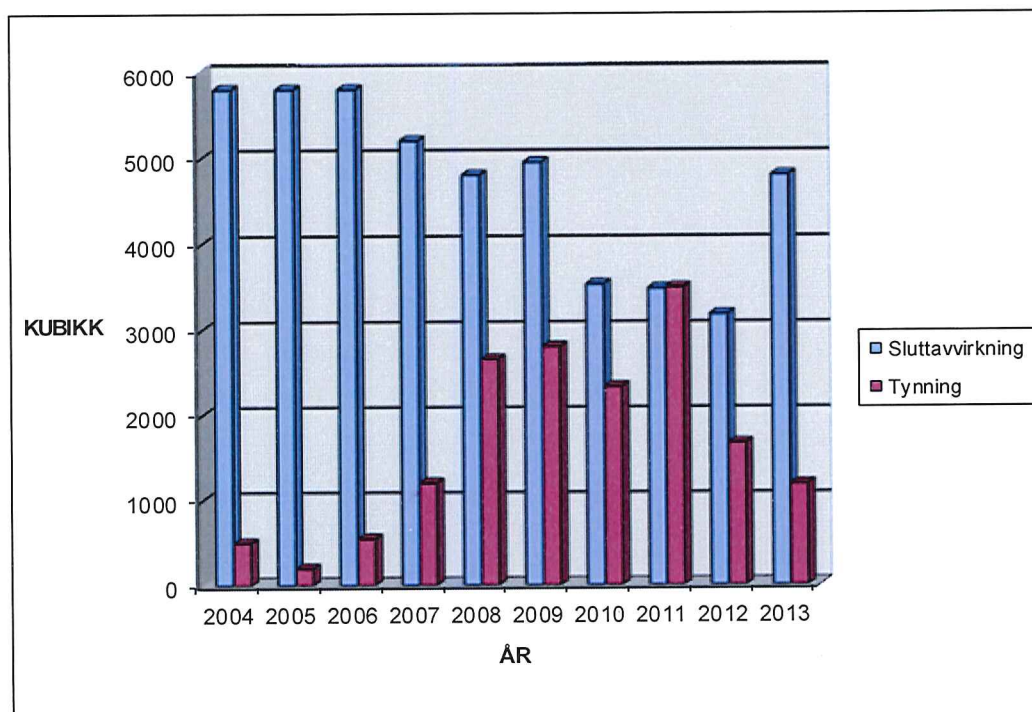
Årets sluttavvirkningsdrifter har foregått vest for Lunnaseter, vest for Nordengen og nord for Langmyra. Det ble minimalt med sporskader under driftene. All sluttavvirkning er utført av Brødrene Hasli.

Det er avvirket 1.187m<sup>3</sup> som tynningsdrift ved Eina. Tynningshogsten ble utført med bestandsgående tynningsmaskiner fra Hadeland Tynningsdrift. Det ble lite sporskader i forbindelse med tynningsdriftene.

All avvirkning er utført med maskiner og i henhold til Levende skog standarder.

### AVVIRKNING:

<b>Skurtømmer sluttavvirkning</b>	<b>3.215 M<sup>3</sup></b>	<b>67 %</b>
<b>Massevirke sluttavvirkning</b>	<b>1.584 M<sup>3</sup></b>	<b>33 %</b>
<b>SUM SLUTTAVVIRKNING</b>	<b>4.799 M<sup>3</sup></b>	<b>100 %</b>
<b>Skurtømmer tynning</b>	<b>370 M<sup>3</sup></b>	<b>16 %</b>
<b>Massevirke tynning</b>	<b>998 M<sup>3</sup></b>	<b>84%</b>
<b>SUM TYNNING</b>	<b>1.188 M<sup>3</sup></b>	<b>100%</b>
<b>TOTALT</b>	<b>5.987 M<sup>3</sup></b>	



Avvirkning 2004 - 2013

Det leveres en del smådimensjoner og virke av dårlig kvalitet til sagbruket. Dette er kvaliteter som normalt ikke kan omsettes som sagtømmer.

Gjennomsnittlig massevirke- og sagtømmerpriser har gått ned i forhold til fjoråret. Driftsprisene for sluttavvirkningen ligger på 128,- per m<sup>3</sup> i gjennomsnitt og 228,- per m<sup>3</sup> på tynning.

#### **SKOGKULTUR:**

Plantesesongen startet 3 mai og ble avsluttet 18 mai. Planteforholdene var gode under hele planteperioden. Planting er utført med utenlandsk arbeidskraft. Det ble totalt nyplantet 170 dekar med til sammen 32.500 planter. I tillegg ble det supplert 4.800 planter

#### **SKADER:**

Det er ikke registrert vesentlige skader ut over normalår.

#### **VEGER:**

Det er utført stedvis vedlikehold på strekningen Skjellerud-Rørmyra-Korperud..

Selvbetjeningsbommen på vegen Skjellerud – Rørmyra – Korperud har fungert fint og trafikken er økende.

#### **BEITE:**

Beitesesongen varte fra 31.05 – 08.09.13. Det ble sluppet 1062 søyer og 1683 lam, til sammen 2745 dyr. En økning fra året før på 71 dyr. Tapet ble 22 søyer og 73 lam, til sammen 95 dyr noe som gir en tapsprosent på 3,5. Det ble ikke meldt om tap på grunn av rovdyr. Det er gitt melding om slipp av 115 storfe blant sankelagets medlemmer som har bruksrett i almenningen.

#### **HYTTER:**

Øvre Rognhaughytta er flyttet opp i terrenget for å gi bedre utsikt. Under arbeidet ble det skiftet råtne laftestokker og lagt nytt tak. I tillegg ble det laftet inn tre ekstra runder for å gjøre hytta mere funksjonell. Det gjenstår noe arbeid, som vil bli utført sommeren 2014. Åsløypas venner har bidratt med flott innstas i forbindelse med sjauing av materialer og byggevarer.

#### **VILT OG JAKT:**

Elgbestanden på almenningen ser ut til være på nivå med fjoråret. Jaktseasonen for småvilt startet 09.10 og varte fram til 23.12. Bestanden av småvilt og fugl rapporteres som stabil.

## FELLINGSSTATISTIKK:

Småvilt:	2012	2013
Rådyr	3	4
Hare	7	15
Skogsfugl	3	3
Rev	17	12
<b>Elgjakt</b>		
Kukalv	6	3
Oksekalv	2	5
Hanndyr 1 ½ år	0	1
Hunndyr 1 ½ år	1	1
Ku eldre	1	1
Okse eldre	2	2

Totalt tildelt 13 elg i 2013

Det ble solgt 13 jaktkort på rådyr, 31stk hare og 27stk skogsfuglkort. Til sammen 71 jaktkort mot 70 i fjor. Gjennomsnittlig jaktdager pr. kort er 5.8dgr. Tilbakeleveringsprosenten på jaktkort er 68.40%.

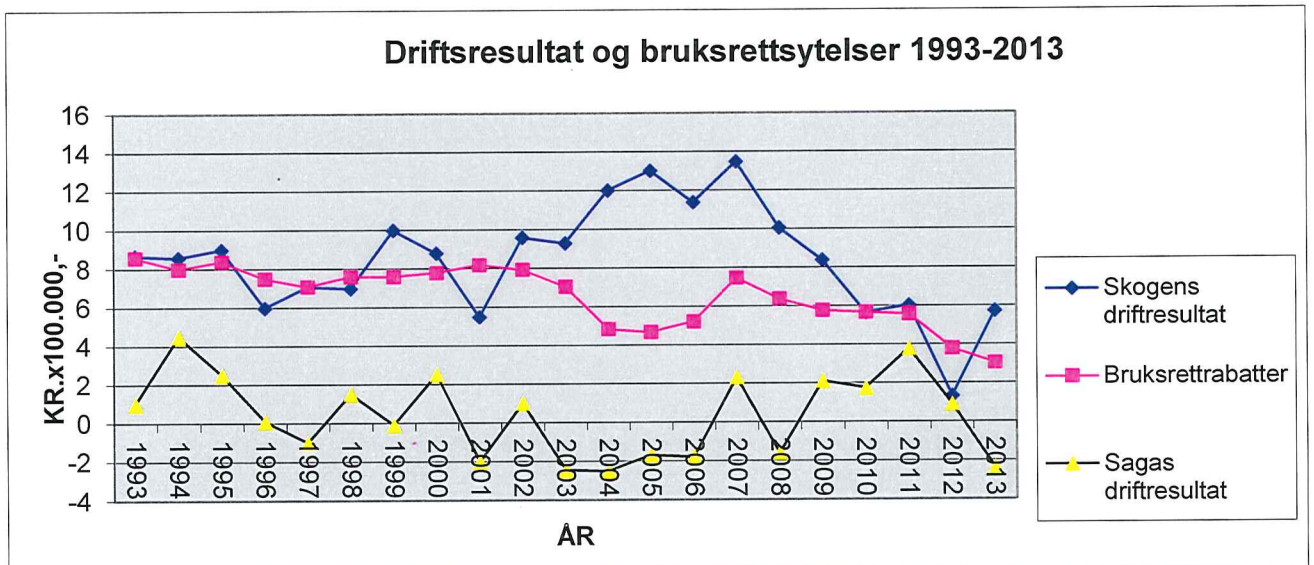
## FRILUFTSLIV:

Almenningen har også i sommer samarbeider med lag og foreninger og brukt betydelig med innsats for å legge til rette for friluftsliv. Tidligkjøring av skiløyper, kultivering av Skjærsvjøn og restaurering av øvre Rognhaughytta er noe av dette. Hytta skal stå åpen for allmennheten.

## SAGA:

For å betjene bruksrettsuttaket, og andre kunder ble det gjennomført en skurperiode fra januar til medio mai. Det ble til sammen skjært 560 m<sup>3</sup> med gran og furu.

## BRUKSRETTSYTELSER



\* Fra 16.02.12 ble deler av bruksrettsrabatten tilført bruksrettskunden direkte fra Toten Tre AS. Tallet som viser bruksrettsrabatten for 2012 er derfor ikke direkte sammenlignbare med tidligere år.



## BEHOLDNING PR. 31.12.2013:

Trelast ..... 692 m<sup>3</sup>  
Tømmer i skogen og på tomt..... 1170 m<sup>3</sup>

## ANSATTE / LØNNINGER

Grunnlønna er kr.150,- pr. time uavhengig av skurperiode. Sykefraværet har vært på 1,8 %, noe som må sies å være meget bra.

En kvinne har vært ansatt i deltidstilling innen renhold,

	2013		2012
Styremedl. godtgj.pr. dagmøte	1.400,-	Styremedl. godtgj. pr. dagmøte	1.400,-
Kveldsmøte	170,-/t	Kveldsmøte	170,-/t
Styreformann godtgj. div. utl. pr. år	9.000,-	Styreform. godtgj. div. utl. pr. år	9.000,-

Toten Almanning Lodd nr 1

11.mars 2014

  
John H. Bjerke  
formann

  
Per M. Løken  
nestformann

  
Svein Kleven  
styremedlem

  
Hans Petter Enger  
styremedlem

  
Ragnhild Lie  
styremedlem

  
Rolf Børstad  
daglig leder

# RESULTATREGNSKAP 2013

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>INNTEKTER</b>		
Inntekter fra skogen, ekstern omsetning	2 714 465	2 013
Inntekter fra saga	1 675 583	2 277
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>4 390 048</b>	<b>4 290</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>		
Råvarekostnader skogen	967 576	757
Lønn skogen, inkl.sos. kostnader	7 428	26
Skogavgift av eget tømmer	258 071	273
Andre kostnader skogen	201 888	178
Råvarekostnader saga, ekstern omsetning	454 313	802
Lønn saga, inkl. sos. Kostnader	720 803	552
Andre kostnader saga	226 615	110
Felleskostnader	1 148 699	1 178
	<u>3 985 393</u>	<u>3 876</u>
AVSKRIVNINGER (note 2)	39 163	40
BEHOLDNINGSENDNINGER (note 3)	28 621	149
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>4 053 177</b>	<b>4 064</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>336 871</b>	<b>226</b>
<b>FINNANSINNTEKTER/ KOSTNADER</b>		
Aksjeutbytte/Andelskapital Mjøsen	6 700	7
Renteinntekter	3 521	1
Rentekostnader	43 667	28
	<b>33 446</b>	<b>20</b>
<b>ANDRE INNTEKTER/ KOSTNADER</b>		
Innkomet på tidligere avskrevet fordringer	1 703	-10
Tap på fordringer	15 466	
Endring avsetning tap på fordringer	20 000	
Gjerde mot utmark	36 406	13
	<b>70 169</b>	
<b>RESULTAT FØR ÅRSOPPGJØRSDISP.</b>	<b>233 256</b>	<b>201</b>
Eiendomsskatt	9 078	9
Skatt	2 257	5
Overskudd Toten Tre AS (underskudd i 2012)	255 325	243 990
	<b>477 246</b>	<b>141</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>477 246</b>	<b>141</b>
<b>ANVENDELSE AV ÅRSRESULTATET</b>		
Bruksrettsytelser	306 628	382
Kvantumsrabatt	0	36
Gaver. ol.	7 911	314 537
	<b>162 707</b>	<b>-286</b>

## BALANSE PR. 31.12.13

### EIENDELER:

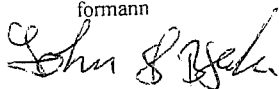
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Anleggsmidler:</u>			
<i>Varige driftsmidler</i>	note 2		
Hjullaster		286 750	
Driftsplan		102 911	
Trelastlager		1 161 007	
Administrasjonsbygg		118 035	
Transportmidler		1 668 703	
Driftsplan			557
<u>Finansielle anleggsmidler</u>	note 7		
Aksjer i Toten Tre A/S		4 709 611	
Lena Fjernvarme A/S		396 500	
Toten Biobrensel A/S		155 485	
Andelskapital Mjøsen Skog		167 500	
Skogbrukets Kursinstitut		7 000	5 012
		5 436 096	
<u>Omløpsmidler:</u>			
<i>Lager av varer</i>	note 3		
Beholdning av tømmer og trelast		1 632 489	1 661
<i>Fordringer:</i>			
Kundefordringer – bruksrett		21 666	
Kundefordringer - andre		838 964	
Tap på fordringer		-20 000	
Forskuddsbet. Kostnader		74 548	
Avsatt tømmerbonus		26 650	1 050
		941 828	
<i>Bank, kontant:</i>		3 718	
DnB-Nor skattetrekk		59 629	
Kasse/driftskonto		-544 775	-202
		-481 428	
<b>Sum eiendeler:</b>		<b>9 197 688</b>	<b>8 078</b>

**GJELD OG EGENKAPITAL:**

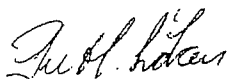
<u>Egenkapital pr. 1.01.13.</u>	7 337 252		
Årets resultat	162 705	7 499 957	7 249
<u>Langsiktig gjeld:</u>			
Lån DnB-Nor	794 861		333
Lån DnB Finans	269 108	1 063 969	
<u>Kortsiktig gjeld:</u>			
Leverandørgjeld	445 335		
Feriepenger	101 605		
Forskuddstrekk	59 587		
Arbeidsgiveravgift	34 537		
Merverdiavgift	-49 689		
Andre trekk	190		
Påløpt kostnader	42 197	633 762	496
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>9 197 688</b>	<b>8 078</b>

Reinsvoll, 31.12.2013./ 11/03.2014

John H. Bjerke  
formann



Per M. Løken  
nestformann



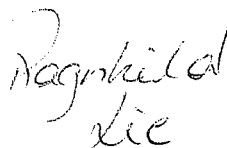
Svein Kleven  
styremedlem



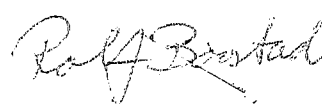
Hans Petter Enger  
styremedlem



Ragnhild Lie  
styremedlem



Rolf Børstad  
daglig leder



Til årsmøtet i Toten Almenning lodd nr. 1

## Revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Toten Almenning lodd nr. 1, som viser et overskudd på kr 162 707. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2013, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

### *Revisors oppgaver og plikter*

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Konklusjon*

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Toten Almenning lodd nr. 1 per 31. desember 2013, og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.





## Uttalelse om øvrige forhold

### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 11. mars 2014

**BDO AS**



Dag Ramsberg  
*Statsautorisert revisor*

## RESULTAT SKOGENS DRIFT 2013

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>INNTEKTER:</b>		
Tømmer til egen sag	23 138	42
Salg av sagtømmer til andre	1 422 782	746
Tømmersalg bonus	28 854	22
Salg av massevirke	601 581	694
Jaktinntekter	205 301	174
Tomtefeste og leieinntekter	167 188	167
Tilskudd veg/skogkultur	81 000	24
Inntekter vegavgift	129 919	94
Andre inntekter skogen (Note 5)	77 840	91
<b>Sum driftsinntekter skogen</b>	<b>2 737 603</b>	<b>2055</b>
<b>KOSTNADER:</b>		
Bortsatt hogst og terrengtransport	967 576	757
Lønnskostnader skogen inkl. sos kostnader	7 428	11
Lønnskostnader eksterne oppdrag	21 900	15
Skogavgift egen avvirkning	258 071	273
Vedlikehold bygg	0	43
Div. kostnader skogen	101 447	65
Snørydding	9 450	24
Vedlikehold hytter	51 911	39
Skogbrand forsikring	11 254	
Trekk andelinnskudd/FOU-avgift	5 926	4
Avskrivninger	17 163	17
Beholdningsendringer	21 700	-37
Del av felleskostnader	689 219	<u>707</u>
<b>Sum driftskostnader skogen</b>	<b>2 163 045</b>	<b>1 921</b>
<b>Driftsresultat skogen</b>	<b>574 558</b>	<b>134</b>
<b>SKOGAVGIFTSKONTO 2013</b>		
		<u>2012</u>
<b>INNTEKTER:</b>		
Beregnet skogavgift egen avvirkning	258 071	273
Off. tilskudd skogkultur		0
Tilskudd vegvedlikehold		0
<b>Sum inntekter</b>	<b>258 071</b>	<b>273</b>
<b>KOSTNADER:</b>		
Kjøp av planter	54 687	46
Plantekostnader	100 000	65
Markberedning	32 574	11
Rydding og regulering	0	27
Vegvedlikehold, etc.	61 060	117
Utbedring av kjøreskader etc.	9 750	6
<b>Sum kostnader</b>	<b>258 071</b>	<b>273</b>

# RESULTAT SAGAS DRIFT 2013

	2013	2012
<b>INNTEKTER:</b>		
Trelastsalg avgiftspliktig	1 337 567	1 773
Trelastsalg fritt	7 773	1 124
Salg av sagflis og bark	117 013	223
Salg av industriflis/fyringsflis	49 440	93
Andre inntekter (note 4)	163 789	63
<b>Sum driftsinntekter saga:</b>	<b>1 675 583</b>	<b>2 277</b>
<b>KOSTNADER:</b>		
<i>Råvarer:</i>		
Tømmer fra egen skog	23 138	42
Innfrakt av tømmer	82 420	59
Innkjøpt trelast	30 737	152
Innkjøpt impr. stolper	52 659	37
Innkjøpt flis	93 934	215
Transportutgifter	22 789	50
Innkjøpt byggevarer etc.	19 807	96
Laftetømmer	151 967	192
	<b>477 451</b>	<b>844</b>
<i>Lønninger:</i>		
Skurlønn – ekstern.	407 336	222
Skurlønn	182 443	129
Kløyving	35 960	53
Ekspedisjon	0	48
Tomtearbeid	26 892	19
Diverse lønn	0	9
Sosiale kostnader og feriepenger	68 172	72
	<b>720 803</b>	<b>552</b>
<i>Andre kostnader:</i>		
Reparasjoner og vedlikehold	69 128	13
Laftkurs		0
Verktøy og driftsmateriell	38 313	44
Drift av transportmidler	68 745	33
Vedproduksjon		0
Diverse kostnader	50 429	19
Avskrivninger (note 2)	22 000	23
Endring trelastlager, nedgang (note 3)	6 921	186
Del av felleskostnader	459 480	471
	715 016	789
<b>Sum driftskostnader saga:</b>	<b>1 913 270</b>	<b>2 185</b>
<b>Driftsresultat saga</b>	<b>-237 687</b>	<b>92</b>

## FELLESKOSTNADER 2013

	2013	2012
Lønn adm./renhold	490 970	584
Styrehonorar	76 500	68
Sosiale kostnader og feriepenger	158 380	180
AFP-kostnad/LO-NHO (note 6)	33 519	13
Obligatorisk tjenstepensjon	32 678	30
Strømforbruk	117 917	123
Revisjonshonorar	40 145	44
Porto, telefon og kontorrekvisita	46 207	46
Datautgifter	70 639	55
Diverse felleskostnader	34 660	79
Kontingenter	40 542	20
Møter og befaringer	16 686	30
Innleide tjenester	55 633	65
Forsikringer	77 253	60
Avskrivninger adm.	10 000	10
Ekstern tjenester	-153 030	-229
<b>Felleskostnader til fordeling</b>	<b>1 148 699</b>	<b>1 178</b>
<b>FORDELING AV FELLESKOSTNADER</b>		
Skogens drift 60%	689 219	707
Sagas drift 40%	459 480	471

### NOTE 1: - Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til evig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Oversikt over driftsmidler

Objekt	Ansk.kost.	Tilgang	Avgang	Akk.avsk.	Bokf.v. 31.12.13	Avskr.-13
Trelastlager		1 161 007			1 161 007	
Driftsplan	171 563			68 652	102 911	17 163
Adm.bygg	267 035			149 000	138 035	10 000
Hjullaster	325 000			38 250	286 750	22 000
	<b>763 598</b>	<b>1 161 007</b>	<b>0</b>	<b>255 902</b>	<b>1 688 703</b>	<b>49 163</b>

### Note 3 Oversikt over varebeholdning

Objekt	Beh. 01.01	Økn. lager	Red. lager	Beh. 31.12
Tømmer på tomt	135 000		5 000	130 000
Lager i skogen	135 000		16 700	118 300
Flisbeholdning	42 800		15 300	27 500
Trelastlager	1 348 310	8 379		1 356 689
	1 661 110	8 379	37 000	1 632 489

### NOTE 4: Andre inntekter saga:

Biovirke til Toten Biobrensel	86 755
Oppsetting av gapahuk	46 509
Salg traversskinner	5 000
Omk. avbrutt lafteprosjekt	6 500
Div. andre inntekter	19 025
<b>Sum</b>	<b>163 789</b>

### NOTE 5: Andre inntekter skogen:

Ved	72 540
Div. andre inntekter	5 300
<b>Sum</b>	<b>77 840</b>

### NOTE 6: AFP-ordningen/ Pensjonsforpliktelser.

Alle ansatte er tilknyttet AFP-ordningen (Avtalefestet pensjon) med anledning til å ta ut førtidspenjon fra fylte 62 år. Arbeidsgiverandelen er 25 % av pensjonsytelsen. Årets ordinære premie er kostnadsført.

### NOTE 7: Aksjer

#### Toten Tre AS

Toten Tre AS er eid 50% av almenningen, de øvrige 50% av Toten Alm. Lodd nr.3. Aksjenes bokførte verdi er regulert med andel av årsoverskuddet for 2013 i Toten Tre AS, slik at ny bokført verdi er kr. 4.951.120 som tilsvarer 50% av egenkapitalen i Toten Tre AS, inkl. avsatt utbytte.

#### Lena Fjernvarme A/S

Almenningen eier 6% i Lena Fjernvarme A/S. Aksjeinnskuddet er bokført til kostpris.



# TRELAST OG BYGGEVARER FRA GOTTERUD SAG

## BRUKSRETTSRABATTER OG LIGNENDE.

Rabatter gis bare til formål som tilfredsstillende de jordbruksmessige behov på de bruksberettigede eiendommene.

Større uttak av materialer til nybygg og vedlikeholdsarbeid skal det søkes om på forhånd. Det skal søkes i så god tid at styret får behandlet søknaden før uttak skjer.

## RABATTER I 2013:

Skur- og høvellast: Ved kjøp over kr. 1.000,- : -20 % - 20 %

Impregnert last: Rabatter oppgis ved henvendelse til kontoret.

Trebesparende materialer: Det gis for tiden ikke tilskudd.

Gjerde mot almenningen: Impregnerte stolper, 50 % rabatt.  
Rutegjerde og bord, vederlagsfritt mot arbeidskostnader.

## PRIS PÅ:

Kutterflis fra Toten Tre A/S, Gotterud	kr. 105,- pr. m <sup>3</sup> eks. mva.
Sagflis hentet Gotterud Sag (2013)	kr. 165,- pr. m <sup>3</sup> eks. mva.

STYRET.

# Søknad om overføring av bruksrett

Fra tidligere eier .....

Til ny eier .....

## OPPLYSNINGER OM EIENDOMMEN:

Ny eiers navn ..... Født .....

Ektefelle/samboer ..... Født .....

Adresse ..... Tlf. ....

Eiendommens navn ..... G.nr. .... B.nr. ....

G.nr. .... B.nr. ....

G.nr. .... B.nr. ....

Dyrka mark i drift ..... da. Beite m.v. ....da. Skog .....da.

Driftsform .....

Er jorda bortleid? .....

*Hvis bruksretten ifølge forpaktningkontrakt tilfaller forpakter fylles dette ut:*

Forpakter ..... Født .....

Ektefelle/samboer ..... Født .....

Adresse .....

Kontraktens varighet: Fra dato ..... til dato .....

Sted ..... Dato ..... Underskrift .....

*Almenningskontoret skal underrettes snarest angående endringer som vedkommer bruksretten. Dette skal gjøres skriftlig*

**ÅRSBERETNING**

**OG**

**REGNSKAP**

**FOR**

**2013**

**XL** BYGG®

**TOTEN TRE**

## **VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES**

Virksomheten er eid av Toten Almenning Lodd nr 1 med 50 %, og Toten Almenning Lodd nr 3 med 50 %. Virksomheten driver i hovedsak salg av trelast og byggevarer på Kolbu i Østre Toten, men det har også vært noe produksjon av trelast på Gotterud i Vestre Toten.

Selskapets forretningsvirksomhet er i hovedsak rettet mot det lokale marked. Virksomheten gikk i mars 2013 inn i XL-BYGG kjeden.

## **FORTSATT DRIFT**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2013 er satt opp under denne forutsetningen.

## **ARBEIDSMILJØ**

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2013 har vi hatt mye langtids sykmeldte, og det totale sykefraværet er 8,53%. Daglig leder har vært sykmeldt fra 11.04.13 og det er innleid ny daglig leder fra 4.11.2013.

Selskapet arbeider i tråd med gjeldende "Forskrift om internkontroll – helse – miljø og sikkerhet."

## **YTRE MILJØ**

Bortsett fra nødvendig transport, kjenner vi ikke til forhold ved bedriften som påvirker det ytre miljø.

## **MARKED/PRODUKSJON**

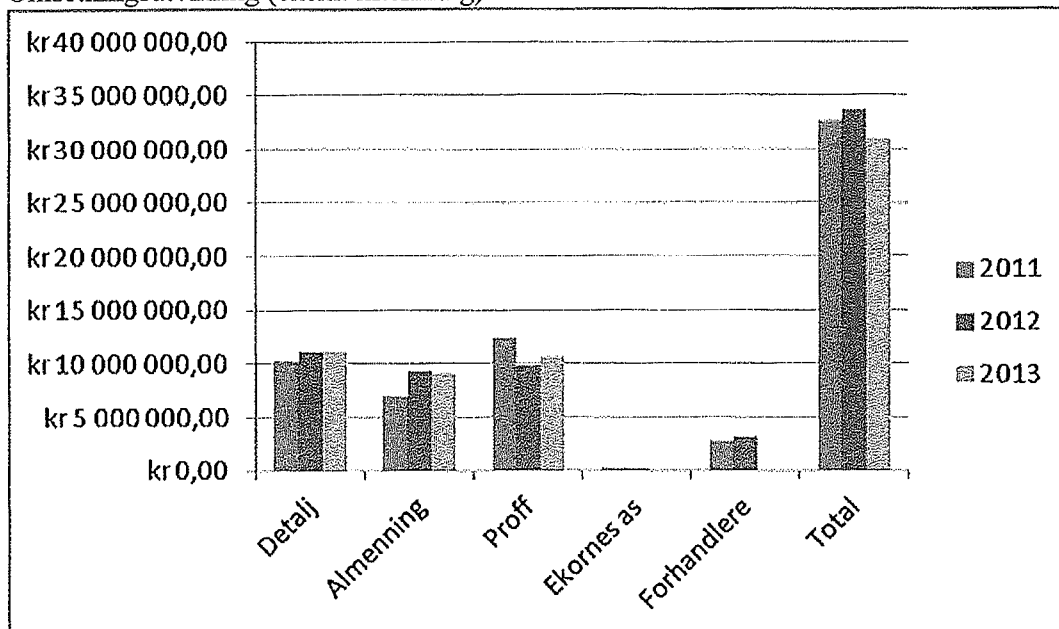
Vi henvender oss i hovedsak til det lokale markedet med bruksberettigede, proff og privatkunder.

Høvleriet har kun vært i drift frem til mai 2013. Etter denne dato har det kun vært sporadisk produksjon da bidrag her har gitt negativt resultat.

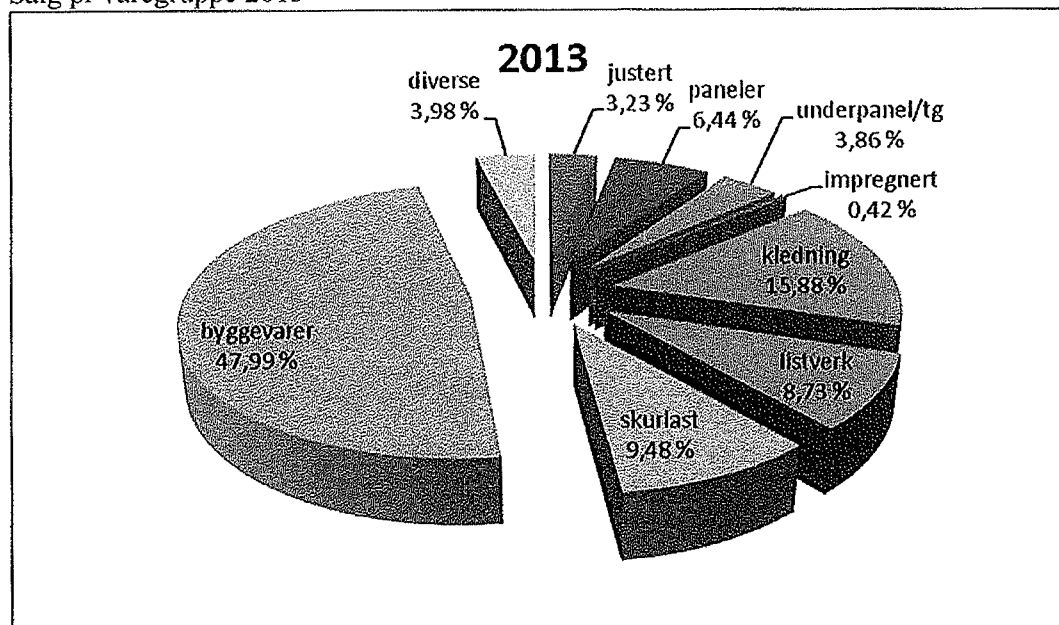
## SALG/OMSETNING

Det har i 2013 ikke vært salg til Ekornes og tall for forhandlere ikke fås ut på rapporter i nytt system. De er inkl. i proff tallene.

Omsetningsutvikling (ekskl. internsalg)



Salg pr varegruppe 2013





## INVESTERINGER

### **Kolbu**

Det har vært en god del kostnader relatert til overgangen til XL BYGG kjeden.

Det er investert in nytt handel- og regnskapssystem.

Et nytt lagerbygg er satt opp i 2013.

## RESULTAT

Driftsresultatet viser et overskudd på kr 627.308,-.

Varelageret på Gotterud er redusert med kr. 20.000,-.

Resultatregnskapet viser et overskudd på kr. 510.650,-.

Resten av erstatningsbeløpet etter brannen, 1.025.476,- er ført mot balansen og ikke mot resultat slik praksis har vært tidligere.

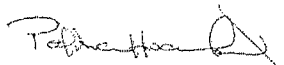
## UTSIKTER/INTENSJONER 2014

Vi må ha enda større fokus på butikkdrift.

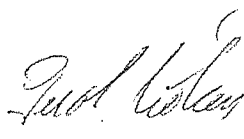
Det må tas en avgjørelse forhold til høvleriet.

Bruke fokus på organisasjonsutvikling

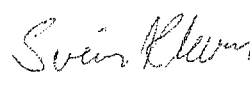
Kolbu 01.03.2014



Per Johan Hvamstad  
Styreformann



Per M. Løken  
Styremedlem



Svein Kleven  
Styremedlem



Jeanette A. Largaard  
Styremedlem



Ketil Gjerde  
Fung. daglig leder

**Årsregnskap 2013  
for  
Toten Tre AS**

**Organisasjonsnr. 959068860**

## Resultatregnskap

	Note	2013	2012
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		30 475 021	33 655 038
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 475 021</b>	<b>33 655 038</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer	4	497 690	336 422
Varekostnad		21 426 768	25 196 599
Lønnskostnad	1	4 517 787	5 473 719
Avskrivning på varige driftsmidler	2	492 650	455 000
Annen driftskostnad		2 912 818	2 322 325
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 847 713</b>	<b>33 784 065</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>627 308</b>	<b>(129 027)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39 639	50 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 639</b>	<b>50 849</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		74 614	14 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74 614</b>	<b>14 342</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(34 976)</b>	<b>36 507</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>592 332</b>	<b>(92 520)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	81 682	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>510 650</b>	<b>(92 520)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>510 650</b>	<b>(92 520)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		510 650	0
Fremføring av udekket tap		0	(92 521)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>510 650</b>	<b>(92 521)</b>

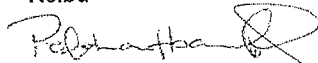
**Balanse pr. 31.12.2013**

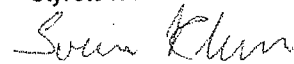
	Note	31.12.2013	31.12.2012
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 614 191	2 704 191
Maskiner og anlegg	2	376 426	480 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	567 048	258 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 557 664</b>	<b>3 442 190</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 557 664</b>	<b>3 442 190</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4	5 597 411	6 095 101
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 743 966	2 163 669
Andre kortsiktige fordringer		1 121 206	185 174
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 865 173</b>	<b>2 348 843</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 470 427	1 480 651
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 933 011</b>	<b>9 924 596</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 490 675</b>	<b>13 366 786</b>


## Balanse pr. 31.12.2013

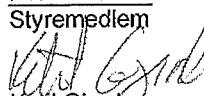
	Note	31.12.2013	31.12.2012
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	6	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		6 200 000	6 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 957 566	2 708 573
Sum opptjent egenkapital		3 957 566	2 708 573
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 157 566</b>	<b>8 908 573</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		13 000	0
Utsatt skatt	3	317 197	0
Sum avsetning for forpliktelser		330 197	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 104 879	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 104 879	0
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 435 076</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 566 778	2 066 982
Betalbar skatt	3	51 618	0
Skyldig offentlige avgifter		482 110	426 421
Avsatt erstatning til reinvestering		0	1 025 476
Annen kortsiktig gjeld		797 526	939 333
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 898 032</b>	<b>4 458 213</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 333 108</b>	<b>4 458 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 490 675</b>	<b>13 366 786</b>

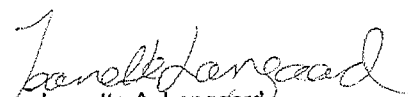
Kolbu

  
 Per Johan Hvamstad  
 Styrets leder

  
 Svein Klenven  
 Styremedlem

  
 Per M. Løken  
 Styremedlem

  
 Ketil Gjerde  
 Fung. daglig leder

  
 Jeanette A. Langaard  
 Styremedlem



## Noter 2013

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Tidligere balanseført brannerstening 200 000,- er anvendt til nedskrivning av aktiverte kostnader vedrørende oppføring av lagerbygg med 200 000,-.

Rest tidligere balanseført brannerstatning, 1 025 476 med fradrag for fremtidig skatteforpliktelse er ikke resultatført, men godskrevet egenkapitalen direkte med netto 738 343,-.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen etter 31.12.13 (27%), på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Alle ansatte er tilknyttet en avtalefestet pensjonsordning hvor det er anledning til å ta ut førtidspensjon fra fylte 62 år. Premien og kostnadene blir kostnadsført løpende.

## Noter 2013

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	3 786 190	4 214 082
Arbeidsgiveravgift	557 932	697 743
Pensjonskostnader	166 665	148 966
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 000	412 928
<b>Totalt</b>	<b>4 517 787</b>	<b>5 473 719</b>

Selskapet har hatt ca. 10 årsverk i 2013.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Lønn daglig leder:	238 906,-
Honorar konstituert daglig leder:	133 069,-

Daglig leder har vært sykmeldt store deler av 2013, og konstituert daglig leder ble leid inn fra høsten 2013.

Det er kostnadsført 92 700,- i styrehonorar i 2013.  
Av dette er 32 900,- honorar for 2012.

Honorar til revisor er kostnadsført med 111 040,-.  
Av dette er honorar revisjon 96 910,-, og honorar andre tjenester 14 130,-.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomter og fast eiendom	Maskiner og utstyr	Datautstyr og inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 713 117	13 250 495	1 202 982	25 166 594
+ Tilgang	200 000	31 076	577 048	808 124
- Avgang	200 000	0	0	200 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 713 117	13 281 571	1 780 030	25 774 718
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 008 926	12 770 495	944 982	21 724 403
+ Ordinære avskrivninger	90 000	134 650	268 000	492 650
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 098 926	12 905 145	1 212 982	22 217 053
Balanseført verdi pr 31/12	2 614 191	376 426	567 048	3 557 665

## Noter 2013

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	592 332
+ Permanente og andre forskjeller	1 032 476
+ Endring i midlertidige forskjeller	-473 441
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 151 367
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	967 016
= Inntekt	184 351

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	51 618
= Sum betalbar skatt	51 618
Endring i utsatt skatt	317 197
Endring i utsatt skatt ikke resultatført (ført over egenkapital)	-287 133
= Ordinær skattekostnad	81 682

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	51 618
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>51 618</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2012	2013
+ Driftsmidler inkl. goodwill	751 364	465 338
+ Varebeholdning	0	-20 400
+ Utestående fordringer	-50 000	-77 514
+ Gevinst- og tapskonto	0	820 381
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	0	-13 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	967 016	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	-265 652	
= Grunnlag utsatt skatteforpliktelse		1 174 805
Utsatt skattefordel ikke bokført	74 383	
Utsatt skatteforpliktelse bokført		317 197

## Noter 2013

### Note 4 - Varer

	2013	2012
Varelager skurlast	176 600	503 920
Varelager ferdigvarer/ byggevarer	5 420 811	5 591 181
<b>Sum</b>	<b>5 597 411</b>	<b>6 095 101</b>

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseseksot og virkelig verdi.  
Det er foretatt nedskrivning for eventuell ukurans.

### Note 5 - Bundne midler

Skattetrekksmidler utgjør 173 506,-.

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	5 000 000	1 200 000	2 708 573	8 908 574
+Fra årets resultat			510 650	510 650
+/-Andre transaksjoner:	0	0	738 343	738 343
<b>Pr 31.12.</b>	<b>5 000 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>3 957 566</b>	<b>10 157 566</b>

Andre transaksjoner består av:

Inntektsført erstatning:	1 025 476
Utsatt skatteforpliktelse av erstatning:	-287 133
Sum ikke resultatført/ tilført egenkapital:	738 343

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 5 000 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Toten Almenning Lodd Nr 3	939 431 675	2 500	50,00 %
Toten Almenning Lodd Nr 1	947 498 576	2 500	50,00 %

## Noter 2013

### Note 8 - Pantestillelser m.m.

Pantesikret langsiktig gjeld pr. 31.12.13 er 1 104 879,-.

Denne forfaller innen 26 mnd. fra regnskapsårets slutt.

Ubenyttet kassakreditt er 1 000 000,-.

Verdi av pantsatte eiendeler på balansedagen:

Kundefordringer	1 743 966
Maskiner, biler og inventar	973 474
Fast eiendom	2 614 191
Varelager	5 597 411
<b>Sum</b>	<b>10 929 042</b>